

HISTORISCH OVERZICHT GROOT - ONDERHOUD VvE HOFMARK:

- 1979: oplevering appartementen november 1979 (blok VII) // maart 1980 (blok I)
- 1982: schilderwerk buitenzijde (z.g. "grote beurt")
- 1984: idem (z.g. "kleine beurt")
- 1985: reparatie soldeernaden zinken goten, reparaties aan voegwerk, renovatie tussengoten, dichten dilataties bij perceelscheidingen.
- Deze werkzaamheden zijn, na juridische tussenkomst Ver. Eigen Huis, op kosten van de projectontwikkelaar (Amstelveeste b.v.) uitgevoerd.
- 1986: schilderwerk buitenzijde (z.g. "grote beurt"), reparatie polder-expansiestukken in verhoogde tuinen (14)
- 1989: schilderen centrale toegangsdeuren.
- 1990: schilderwerk trappenhuizen.
- 1991: renovatie betonlateien, beitsen houten balkonhekken, schilderwerk balkonkozijnen + zolder-zijramen, voegen rollaag tuinmuren.
- 1992: vervanging houten vast kozijn woonkamer + alle draaikiepramen in woon- en slaapkamer in kunststof exemplaren met dubbele, isolerende beglazing, voegen raamdorpelstenen.
- 1993: bouw 2 box ruimtes in blokken I + V t.b.v. opslag gemeenschappelijke eigendommen V.v.E. vervanging spijkerbevestiging gevelbeplating door schroeven (ca. 12.000), aanbrengen 330 meter vogelschroten + waterkering op buitengoten, montage Trespa boeiboorden, regenpijpen naast voor- en achteringangen vervangen door metalen exemplaren (z.g. Loro-X) i.v.m. vandalisme.
- 1994: beitsen houten balkonhekken, schilderen balkonplafonds en gem. toegangsdeuren, 266 meter binnengoot waterkeringen + vogelschroten gemonteerd.
- 1996: renovatie (o.a. vervanging beglazing) 56 Velux dakramen.
- 1997: renovatie box ingangen (tegeldragers, tegels, pompputten reinigen, schilderen buitentrappen), voegwerk gevels.
- 1998: vervanging zinken tussengoten + kilgoten, schilderwerk balkonhekken, -puien en zolder-zijramen
- 1999: renovatie luchttoevoer- en rookgasafvoerkanalen i.v.m. vervanging Cv-ketels, vervanging beschadigde dak beplating.
- 2000: vervanging ca. 400 dakpannen, inkitten nokvorsten.
- 2001: vervanging zinken buitengoten.
- 2002: renovatie vooringangen (brievenbussen etc.) vervanging 8 rotte balkondeuren, betonnen waterkeringen in box ruimten, schilderwerk aan pergola's, vooringangen, renovatie begane grond trappenhuizen.
- 2003: restant vernieuwen buitengoten, h.w.a. en diverse dakplaten met hoogwerker.
- 2004: Heras hekwerk langs box ingangen blokken I,II + III, reparaties aan tegelvloeren en dekvloeren, vervanging 37 zolder-zijkozijnen + 7 nokkozijnen in trappenhuizen in kunststof exemplaren incl. isolerende beglazing.
- 2005: Heras hekwerk box ingang blok IV (aanbesteding), vervanging regelwerk, beplating, loodwerk 4 schoorstenen (proef).
- 2006: voegwerk blokken IV + V aan zijde box ingangen.
- 2007: renovatie schilderwerk 7 trappenhuizen, renovatie pergola's, renovatie schoorstenen I + II (vervanging rachel -, plaatwerk + lood), div. dak reparaties I + II.
- 2008: renovatie schoorstenen III,IV,V,VI en VII, div. dak reparaties (dakpannen, loodslabben), schilderwerk alle balkonpuien (78 + 26) en bedrijfsruimte, vervanging 15 rotte balkondeuren, vervanging deurmatten I, IV, V, VI, VII + aanbrengen rubber tapijt op laagste vloer in trappenhuizen. aanleg glasvezelnetwerk in meterkasten, vervanging bel/intercom V, toevoegen leak-sealer in cv-installaties.
- 2009: omleggen hemelwaterafvoer box ingang blok IV.
- 2010: aanschaf Trespa beplating keukenbalkonhekken, montage valdorpels op 78 toegangsdeuren appartementen, vervanging 27 verlichtingsarmaturen bij voor- en achteringangen.

2011: vervanging bel/intercom blokken II, III en IV, 98 balkondeuren in vaste HR++ beglazing, 50 keukenbalkonhekken + renovatie ca. 1.100 m² gevels (voegwerk, lateien, raamdorpels).

2012: vastzetten en waar nodig vervangen gevelbeplating + rachelwerk, reparatie div. buitengoten, vervanging bel/intercom in blok I, 6 zonnepanelen op dak blok VII geplaatst, schilderen nieuwe glaslaten HR++ beglazing.

2013: vervanging alle 56 Velux dakramen in type GGU UK08 (kunststof)

2014: tussen 2010 en 2014 zijn alle armaturen in de gemeenschappelijke ruimtes vervangen door energiezuinige exemplaren, waar mogelijk met daglicht- of bewegingssensoren, waardoor ca 80% minder elektraverbruik.

2015 vastzetten gevelbeplating, renovatie voeg/gevelwerk (ca 1/3 van totale gevels), renovatie en antislip-laag 7 buitentrappen, schilderwerk gemeenschappelijke toegangsdeuren en kozijnen op de begane grond.

2016 schilderwerk deuren en kozijnen 78 keuken- en 26 zijbalkons en de bedrijfsruimte (nr 372)

2017 renovatie 92 schoorstenen en extra vastzetten gevelbeplating m.b.v. torenkraan.

2018 vervanging aantal keukendeuren i.v.m. houtrot/kromstand

2019 blok III en IV renovatie hemelwaterafvoer hoofd-entree, vervanging klokpomp blok II achteringang

2020 vervanging klokpompen blok VII VI V, schilderwerk 7 trapportalen leuning binnenzijde, renovatie grondverzakking achter blok I en II, deels door de gemeente i.v.m. achterstallig onderhoud van de openbare ruimte.

2021 schilderwerk 7 trapportalen leuning muurzijde, renovatie hemelwaterafvoer blok VII, reparatie grondverzakking achter blok IV en naast blok V door gemeente, herstel bestrating 7 entrees in afwachting gemeentelijk groot onderhoud.

wordt vervolgd.....